

臺灣臺東地方檢察署建築類公共設施維護管理情形表

填報日期:114 年 4 月 8 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	辦公廳舍	1. 建築法第 77 條 2. 消防法第 6 條及第 9 條 3. 電業法第 60 條 4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法 5. 各類場所消防安全設備設置標準 6. 消防安全設備檢修及申報辦法 7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則 8. 機電設備維護契約	1. 機關建築物公共安全檢查:委託專業廠商依建築法及建築物公共安全檢查簽證申報辦法等相關規定每 2 年申報 1 次。 2. 昇降(電梯)設備:委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養。 3. 消防設備:委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次。 4. 高壓電力設備:委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 5 月及 11 月辦理檢驗。